

## LESERBRIEF

### *Privatschule nach Kräften geschönt dargestellt*

Zuschrift zum Thema Hans-Memling-Schule (HMS):

Die Stadt informiert die Bürger über die zur Abstimmung stehenden Varianten auf ihrer Internetseite. Man möchte meinen, dass dabei neutral vorgegangen wird. Pustekuchen. Die von der Partei des Bürgermeisters favorisierte Privatschule wird nach Kräften geschönt dargestellt. Offenbar gilt auch in Sachen Kultur und Bildung: Geiz ist geil. Was favorisiert wird, wird kräftig billig gerechnet; das andere natürlich nicht.

Beispiel: Zwar zahlt die Privatschule nur für einen Bruchteil der Flächen Miete, während die Stadt auch die Flächen, für die keine Miete gezahlt wird, auf eigene Kosten sanieren und unterhalten soll, das wird aber unterschlagen.

Bei der Miethöhe wird erst recht fleißig getrickelt. Ursprünglich war ein Preis von 13 Euro pro Quadratmeter genannt. Jetzt sind es nur noch zehn Euro. Dafür werden diese auf 20 Jahre hochgerechnet und von den Sanierungskosten abgezogen. Macht zwei Millionen. Obwohl das für die Stadt ein Minusgeschäft ist, wird es als Vorteil bezeichnet.

Dagegen werden die Mieteinnahmen bei Nutzung als Kultur- und Bildungshaus der Freunde der HMS heruntergerechnet. Die Nutzung von Räumen für Veranstaltungszwecke wird unterschlagen. Und als Einnahme für die Gastronomie ist eine absurde Bruttomonatsmiete von 2 500 Euro für 424 Quadratmeter angesetzt, das sind einschließlich Nebenkosten weniger als sechs Euro pro Quadratmeter.

Da wird mit zweierlei Maß gemessen! Die Freunde der HMS können sich sehr

## Offenbach Post 28.2.2020

kosten weniger als sechs Euro pro Quadratmeter.

Da wird mit zweierlei Maß gemessen! Die Freunde der HMS können sich sehr gut vorstellen, dass die Gastronomie des Hauses später in Kooperation mit dem Verein Lichtblick betrieben wird. Von besonderer Pikanterie ist dabei, dass die Stadt auch an den Verein Lichtblick Räume vermietet - dem Vernehmen nach nicht für sechs Euro warm pro Quadratmeter, sondern für mehr als 30 Euro.

Harald Teubner  
Freunde der HMS

*Leserbriefe geben die Meinung der Verfasser wieder. Die OP behält sich Kürzungen vor.*