

Betreff: Leserbrief

Von: Harald Teubner - Freunde HMS <ht@Freunde-HMS.de>

Datum: 07.03.2019, 10:03

An: red.seligenstadt@op-online.de

Im Bericht „Was wird aus Memling-Schule? Kinderbetreuung nicht so teuer wie Kulturhaus“ vom 7.3.2019 wird in der Überschrift das von der Regierungskoalition in Seligenstadt favorisierte Ergebnis bereits vorweggenommen, obwohl die Prüfung noch gar nicht abgeschlossen ist: ein von den Freunden der Hans Memling Schule e.V. favorisiertes Bildungs- und Kulturhaus sei teurer als die anderen Varianten. Dem muss widersprochen werden.

Es erfolgte noch gar keine genaue Feststellung der Baukosten. Die vorliegende Kostenvorschätzung ist vielmehr für alle drei Alternativen identisch und beruht auf dem statistischen Baukostenindex der deutschen Architektenkammern. In einer detaillierten Planung wird sich ergeben, dass die wesentlich umfangreicheren Baumaßnahmen einer Kindertagesstätte oder gar einer Schule wesentlich teurer sind als ein Bildungs- und Kulturhaus. Die ohnehin erforderliche Brandschutzsanierung kostet bei allen drei Alternativen vergleichbar viel, bei einer Nutzung als Bildungs- und Kulturhaus keinesfalls mehr.

Es werden Äpfel mit Birnen verglichen: Allseits unbestritten ist, dass die Volkshochschule derzeit in keinster Weise adäquat untergebracht ist und dass dieser Zustand geändert werden muss; auch die Musikschule braucht dringend weitere Räumlichkeiten. Diese Flächen stehen in einem Bildungs- und Kulturhaus zur Verfügung. Dass eine räumliche Erweiterung dieser Institutionen nicht zum Nulltarif zu haben ist, liegt auf der Hand. Diese Kosten werden jedoch unzulässigerweise als "Nachteil" eines Bildungs- und Kulturhauses den anderen Nutzungsvarianten gegenübergestellt. Die Stadt Seligenstadt muss aber ihrem Bildungs- und Kulturauftrag nachkommen, allein schon um ihren Standortvorteil für die hier lebenden (auch Neu-) Bürger auszubauen. Bildung und Kultur gibt es nun mal nicht zum Nulltarif.

Unbestritten ist der Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen, ggf. auch einer Privatschule. Diese können aber als Neubau näher am Wohnquartier wesentlich günstiger erstellt werden. Dies lehrt ein Blick in den bereits zitierten Baukostenindex. Der Brandschutz wäre bei einem Neubau automatisch erfüllt.

Mit freundlichem Gruss

Freunde der Hans-Memling-Schule e.V.

Harald Teubner

Grosse Maingasse 10

63500 Seligenstadt

Tel.: 06182 / 82 86 12

Mobil: 0478 8677607

ht@freunde-hms.de

www.freunde-hms.de

